



**ESPACIOS
SINGULARES**

Apartamento Fuerte de Navidad

2 apartamento de 1 dormitorio

C/ Fuerte de Navidad, 28. Distrito La Latina

Memoria de calidades

01

Fachadas

Ladrillo macizo revestido con mortero monocapa y zonas con prefabricado de hormigón, según proyecto.

En la cara interior se aplicará un revestimiento de mortero de cemento sobre el que irá aislamiento térmico, cámara de aire y trasdosado según sistema de tabiquería.

Ventanas de aluminio o PVC con rotura de puente térmico y cristales tipo climalit.

04

Revestimientos verticales

Pintura lisa en color blanco en paredes. Zonas húmedas alicatadas con gres de primera calidad y pintura según diseño RF.

05

Techos

Placa tipo knauf lisa sobre perfilaría. Acabado en pintura lisa.

02

Tabiquería

Sistema de tabiquería de ladrillo tradicional con guarnecido, o tabiquería seca, lo que confiere un alto aislamiento acústico y térmico y una gran solidez y consistencia.

03

Revestimientos horizontales

Tarima flotante en distribuidores, salones y dormitorios o gres de primeras marcas.

06

Equipamiento general

Las cocinas se amueblan y equipan con vitrocerámica, campana extractora, muebles altos y bajos según diseño.

Calefacción y agua caliente individual con termo y con bomba de calor.

Aire acondicionado.